

香港通用檢測認證有限公司對新濠博亞娛樂有限公司的2025環境數據的驗證聲明

驗證/核證的性質

香港通用檢測認證有限公司（以下簡稱SGS）獲新濠博亞娛樂有限公司（以下簡稱新濠）委託對其環境數據（以下簡稱數據）進行獨立驗證。數據的報告期為2025年1月1日至2025年12月31日。

本驗證聲明的預期使用者

本驗證聲明旨在告知新濠的所有持份者。

責任

數據及其匯報為新濠的董事和管理層的責任，SGS並未參與任何與數據關聯的材料準備。

我們的責任是就核查範圍內的數據發表意見，以便通知新濠的所有持份者。

驗證標準和級別

SGS 根據國際認可的驗證指引與標準執行本次工作。此次驗證工作依據以下驗證標準進行：

驗證標準	驗證等級
國際永續性保證標準 (ISSA) 5000, 永續性保證業務的通用要求	合理

驗證範圍

驗證範圍包括新濠的特定表現的環境數據的質量、準確性和可靠性的評估，詳細可看「包含於驗證範圍內的特定表現資訊及披露」一節。關於環境數據的匯報範圍詳細，可看附件A。

包含於驗證範圍內的特定表現資訊及披露

溫室氣體 (GHG) 排放數據，包括：

- 範圍 1 及 2 溫室氣體排放量（市場為基準與地域為基準）
- 範圍 1 及 2 溫室氣體排放強度（市場為基準）
- 範圍 3 溫室氣體排放量（類別1：購買的商品和服務；類別2：資本貨品；類別3：燃料和能源相關活動；類別4：上游運輸；類別5：廢棄物；類別6：商務差旅；類別7：員工通勤；類別8：上游租賃資產；類別13：下游租賃資產）
- 範圍 3 溫室氣體排放強度

能源數據，包括：

- 購電消耗量
- 能源消耗來源分布
- 能源消耗強度
- 現場再生能源總發電量

廢棄物數據，包括：

- 總轉移物料廢棄物量
- 總廢棄物產生量
- 總轉移物料廢棄物與總廢棄物產生量
- 轉移物料廢棄物與廢棄物產生強度

- 按類型劃分的物料廢棄物轉移量
- 有害廢棄物產生量
- 有害廢棄物強度
- 無害廢棄物產生量
- 無害廢棄物強度

用水數據，包括：

- 用水量
- 按水源劃分的用水量
- 用水強度

被核查及用以匯報的數據如下：

環境數據	已驗證數值	單位
溫室氣體排放量		
度假村範圍 1 和範圍 2（市場為基準）溫室氣體總排放量		
City of Dreams Macau	8,314	噸二氧化碳當量
Studio City	4,148	噸二氧化碳當量
Altira Macau	588	噸二氧化碳當量
City of Dreams Manila	4,279	噸二氧化碳當量
City of Dreams Mediterranean	1,433	噸二氧化碳當量
City of Dreams Sri Lanka	20	噸二氧化碳當量
按範圍和強度的絕對溫室氣體排放量		
範圍 1 排放量	31,038	噸二氧化碳當量
固定燃料燃燒所產生的排放量	7,332	噸二氧化碳當量
流動燃料燃燒所產生的排放量	11,434	噸二氧化碳當量
制冷劑逸散排放量	12,272	噸二氧化碳當量
生物排放量	511	噸二氧化碳當量
範圍 2 排放量（地域為基準）	270,348	噸二氧化碳當量
範圍 2 排放量（市場為基準）*	-	噸二氧化碳當量
以建築面積計算的範圍 1 和範圍 2 總排放量（市場為基準）強度	0.017	噸二氧化碳當量/ 平方米
範圍 3 排放量		
類別1: 購買的商品和服務	271,781	噸二氧化碳當量

環境數據	已驗證數值	單位
類別2: 資本貨物	96,833	噸二氧化碳當量
類別3: 燃料和能源相關活動	75,861	噸二氧化碳當量
類別4: 上游運輸	1,135	噸二氧化碳當量
類別5: 廢棄物	1,249	噸二氧化碳當量
類別6: 商務差旅	2,679	噸二氧化碳當量
類別7: 員工通勤	19,884	噸二氧化碳當量
類別8: 上游租賃資產	575	噸二氧化碳當量
類別13: 下游租賃資產	49,759	噸二氧化碳當量
範圍 3 排放量	519,755	噸二氧化碳當量
以建築面積計算的範圍 3 總排放量強度	0.28	噸二氧化碳當量/ 平方米
能源		
度假村的購電消耗量		
City of Dreams Macau	159,242	兆瓦時
Studio City	134,934	兆瓦時
Altira Macau	36,490	兆瓦時
City of Dreams Manila	67,662	兆瓦時
City of Dreams Mediterranean	20,922	兆瓦時
City of Dreams Sri Lanka	6,011	兆瓦時
按來源和強度劃分的能源消耗，以及現場發電量		
不可再生能源的燃料消耗	88,727	兆瓦時
不可再生能源的電力消耗	437,621	兆瓦時
可再生能源的電力消耗	3,134	兆瓦時
總能源消耗	529,483	兆瓦時
總能源消耗強度	0.28	兆瓦時/平方米
再生能源總發電量	5,553	兆瓦時

環境數據	已驗證數值	單位
廢棄物		
轉移物料和廢棄物產生強度		
堆肥	291	公噸
循環再用	3,608	公噸
總轉移物料量	3,898	公噸
焚化	15,761	公噸
堆填	2,280	公噸
總廢棄物產生量	18,041	公噸
總轉移物料與總廢棄物產生量	21,939	公噸
轉移物料和廢棄物產生強度	0.012	公噸/平方米
按類型劃分的物料轉移		
循環再用		
紙	74.21	%
金屬	2.35	%
用過的食用油	2.83	%
玻璃瓶	5.55	%
電池	2.75	%
塑膠	1.46	%
肥皂	0.07	%
其他（例如電子廢棄物、墨水匣、燈具、咖啡膠囊）	3.31	%
堆肥		
食物廢棄物	7.46	%
有害和無害廢棄物的產生強度		
按類別劃分的有害廢棄物		
電池	107	公噸
墨水匣	1.59	公噸

環境數據	已驗證數值	單位
燈具	1.51	公噸
電子廢棄物	82	公噸
受污染的容器	3	公噸
有害廢棄物產生量	195	公噸
有害廢棄物強度	0.0001	公噸/平方米
無害廢棄物產生量	21,744	公噸
無害廢棄物強度	0.012	公噸/平方米
<u>用水</u>		
度假村總用水量		
City of Dreams Macau	1,075,736	立方米
Studio City	1,173,881	立方米
Altira Macau	316,620	立方米
City of Dreams Manila	558,275	立方米
City of Dreams Mediterranean	209,936	立方米
City of Dreams Sri Lanka	25,188	立方米
按水源和強度劃分的用水量		
市政供水	3,383,544	立方米
再生水	21,404	立方米
總用水量	3,404,948	立方米
按建築面積劃分的用水強度	1.82	立方米/平方米

*範圍2 (市場為基準) 的排放量, 是透過可再生能源工具進行抵銷。

驗證方法

此驗證包括驗證前研究、與相關員工訪談、數據收集方法檢查、原始數據審查、特定表現資訊計算檢查、抽樣檢查下的文件和紀錄審查, 以及內控系統及流程檢查。

限制和緩解

SGS 的驗證工作基於新濠所提供資料為真實、誠實且無重大錯報的前提。由於抽樣性質及內部控制系統的固有限制, 仍存在未能發現錯誤或不規則情況 (可能具重大性) 的風險。

直接從獨立審計的財務賬戶中提取的財務數據 (如有) 並未在此驗證過程中進行回溯檢查。本次評估僅限於定義

報告期間內的數據與資訊，超出該期間的資料不在驗證範圍內。SGS 明確聲明，對任何個人或實體根據本獨立驗證聲明所作出的決策，不承擔任何責任或共同責任。

獨立聲明及能力

SGS集團是全球領先的檢驗、測試和驗證機構，在140多個國家經營業務，提供的服務包括管理體系和服務認證、質量、環境、社會和道德審核及培訓、以及環境、社會和可持續發展報告驗證。SGS申明我們獨立於新濠，與其組織、子公司和持份者之間沒有偏見和利益衝突。

在執行驗證委託時，SGS 遵循「SGS 行為守則」與「可持續核證全球系統流程」（SAGSP）所定義的道德要求，而要求是按可持續性保證國際道德標準（IESSA）制定的，其核心原則包括：誠信、公正、專業能力與應有注意、保密性與專業行為。

SGS 的驗證品質控制由 SAGSP 管理，該品質管理系統符合 ISAEs 要求，並與 ISO 17029:2019 及 ISQM1 的品質控制標準同等嚴格。

驗證團隊之成立基於成員對於此驗證的知識、經驗及資格，由具資格的驗證審核員組成。驗證團隊包括首席驗證審核員：翁美霞 及 技術審閱員：梁耀基。

重要性

SGS根據披露內容的預期使用者需求，將驗證所需的績效重要性定為5%。

調查結果和結論

驗證/核證意見

基於所描述的方法及所執行的驗證工作，我們對驗證範圍內的特定表現資訊感到滿意，內容均為準確及可信、並合理地列出及以重要性原則準備。

我們認為，在此匯報階段，新濠選擇了適當的驗證級別。

代表香港通用檢測認證有限公司

簽署：



關靜儀
總監
管理與保證

2026年3月18日
WWW.SGS.COM

驗證：



翁美霞
首席驗證審核員
管理與保證

附件A

報告範圍內涵蓋的營運點如下所列：

Hong Kong office

- 37-38/F., The Centrium, 60 Wyndham Street, Central, Hong Kong
- Unit no. 328, 3/F Shun Tak Centre (Podium), Nos. 168 - 200 Connaught Road Central, HK

Macau resort, casino and office

- Studio City – Estr. Flor de Lotus, Cotai, Macau
- Mocha – Royal Hotel, Estrada da Vitória, nºs 2 e 4, Royal Hotel, R/C, Macau
- Mocha – Grand Dragon, Rua de Chaves, Taipa, Hotel, Grand Dragon, 1/F1, RC, Macau
- Mocha – Sintra, Avenida D. João IV, Hotel Sintra, Macau
- Mocha – Golden Dragon, Rua de Malaca, Hotel Golden Dragon, G/F, 1/F e 2/ F, Macau
- Mocha – Inner Harbour, Rua Nova do Comercio no. 2 - 12, RC, 1-3 Andares, Macau
- Mocha – Kuong Fat, Rua de Pequim no. 174, Centro, Commercial Kuong Fat, Cave A-H, Macau
- Mocha – Altira, Avenida de Kwong Tung, S/N, Hotel, Altira, Macau
- Mocha – Grand Dragon Casino, Rua de Chaves, Taipa, Hotel Grand Dragon, 1/F1, RC, Macau
- Altira Macau – Avenida de Kwong Tung Taipa, Macau
- City of Dreams Macau – Estrada do Istmo Cotai, Macau
- Legal Office – Edifício China Plaza, Avenida da Praia Grande n.º 762 - 804

Singapore office

- 71 Robinson Road, Unit #04-03 Singapore, 068895

Cyprus resort, casino and office

- Zavos Pavilion Tower, Office 201/202, Corner Paphou. No. 50 & Omonoiias Avenue, 3052 Limassol, Cyprus
- City of Dream Mediterranean – Nicou Kavvadia, Zakaki, 3150 Limassol, Cyprus
- Training Center - 55 Ayios Andreas Str., 3036 Limassol
- Nicosia Casino (Satellite) – 35 Neas Engomis Street, Engomi, 2409 Nicosia, Cyprus
- Ayia Napa Casino (Satellite) – 34 Archiepiscopou, Makariou III, Ayia Napa, Cyprus
- Paphos Casino (Satellite) – 9 Theas Aphroditis street, 8204 Paphos, Cyprus

Philippine resort and office

- City of Dreams Manila – Asean Avenue corner Roxas, Boulevard Entertainment City Manila, Paranaque, 1701 Metro Manila, Philippines
- Manila office - Units G7 & G8, G/F, Strata Gold Tower Condominium, 738 Ongpin Street, Binodo, Manila

Sri Lanka office and apartment

- City of Dreams Sri Lanka, No. 1, Justice Akbar, Mawatha, Colombo 02
- The Offices at Cinnamon Life 26th Floor, 130 Glennie Street, Colombo 02
- 3 apartments at The Residence at Cinnamon Life
- 5 apartments at Braybrooke Residential Towers (Private) Limited
- Alfred Training Center, 127 W A D Ramanayake Mawatha, Colombo 2

Bangkok office

- 24th Floor Unit 05, One City Centre, No. 548 Ploenchit, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok 10330, Thailand